

V/v thông báo và mời tham gia
thẩm định giá dịch vụ

Kính gửi: Đơn vị thẩm định giá.

Hiện nay, Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa đang chuẩn bị thực hiện hoạt động duy trì, quản trị, vận hành hệ thống bộ tài liệu xúc tiến đầu tư sử dụng công nghệ số nằm trong Chương trình đối ngoại, xúc tiến đầu tư, thương mại và du lịch tỉnh Thanh Hóa năm 2025. Để có cơ sở xem xét, lập và trình phê duyệt dự toán nhiệm vụ nêu trên, Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa thông báo và mời các đơn vị tư vấn thẩm định giá có năng lực tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá với các nội dung như sau:

1. Thẩm định giá dịch vụ công nghệ thông tin

- Thẩm định giá dịch vụ thực hiện hoạt động duy trì, quản trị, vận hành hệ thống bộ tài liệu xúc tiến đầu tư sử dụng công nghệ số nằm trong Chương trình đối ngoại, xúc tiến đầu tư, thương mại và du lịch tỉnh Thanh Hóa năm 2025

- Chi tiết danh mục dịch vụ yêu cầu theo Phụ lục được gửi kèm theo.

2. Mục đích đề nghị thẩm định giá

Làm căn cứ xác định giá, lập dự toán, tổ chức lựa chọn nhà thầu theo quy định của pháp luật.

3. Điều kiện cung cấp dịch vụ thẩm định giá

- Là tổ chức tư vấn thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, còn hiệu lực theo quy định của pháp luật.

- Người thực hiện thẩm định giá phải là thẩm định viên về giá đã được Bộ Tài chính cấp phép hành nghề theo quy định của pháp luật.

Đề nghị các đơn vị thẩm định giá xem xét các nội dung liên quan và cung cấp hồ sơ năng lực và bảng phí dịch vụ thẩm định giá về Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa theo địa chỉ: 35 Đại lộ Lê Lợi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa, điện thoại 02373852246 trước ngày 12/11/2025.

Thông báo này được đăng tải công khai trên Cổng thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh tại địa chỉ <https://vpubnd.thanhhoa.gov.vn>,

Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của Quý đơn vị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trang TTĐT Văn phòng UBND tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, THĐT.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Quang Quyền

Phụ lục: YÊU CẦU KỸ THUẬT CẦN ĐÁP ỨNG CỦA DỊCH VỤ CÔNG NGHỆ THÔNG TIN
(Kèm theo công văn số /NP-THĐT ngày / / 2025 của Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa)

TT	Nội dung	Đơn vị tính	Số lượng
I.	Phí duy trì thuê tên miền website investinthanhhoa.gov.vn		
1.	Chi phí duy trì tên miền 1 năm (gov.vn)	Năm	01
2.	Dịch vụ lưu trữ website, VPS GOLD	Năm	01
3.	SSL (bảo mật web)	Năm	01
II.	Chi phí khảo sát, thu thập thông tin, dữ liệu, hình ảnh (thông tin các KCN, CCN, đô thị, hạ tầng, du lịch, thương mại, y tế, văn hóa, giáo dục, dự án đầu tư, quy hoạch...)		
1.	Thuê xe đi khảo sát, thu thập thông tin tại các xã, phường trong tỉnh (6 người)	Ngày	10
2.	Công tác phí (6 người)	Ngày	10
3.	Thuê phòng nghỉ (6 người)	Đêm	09
4.	Thuê thiết bị chụp ảnh, quay phim, flycam	Ngày	10
III.	Chỉnh sửa, cập nhật và phát hành bản mềm tài liệu xúc tiến đầu tư tỉnh Thanh Hóa tiếng Việt		
1.	Thiết kế layout tài liệu bản sách điện tử	Bản	01
2.	Thiết kế, trình bày ma-ket trang bìa ngoài tài liệu sách điện tử	Trang	01
3.	Thiết kế, trình bày trang bên trong tài liệu sách điện tử hỗn hợp <i>(Quy cách tài liệu: chữ, tranh, ảnh, bảng biểu, hộp chữ)</i>	Bản	01
4.	Đăng tải tài liệu sách điện tử lên hệ thống	Năm	01
5.	Quản trị, vận hành hệ thống để giới thiệu và phục vụ bạn đọc	Năm	01
6.	Chi phí chung và quản lý (lấy theo số bình quân 12%)	Năm	01
IV.	Chỉnh sửa, cập nhật, phát hành bản mềm tài liệu xúc tiến đầu tư tỉnh Thanh Hóa bằng các ngôn ngữ khác		
1	Tiếng Anh		

a.	Thiết kế layout tài liệu sách điện tử (Tiếng Anh)	Bản	01
b.	Thiết kế, trình bày ma-ket trang bìa ngoài tài liệu sách điện tử, yêu cầu bìa đơn giản, hài hòa giữa chữ và và hình ảnh minh họa (01 trang bìa sau)	Trang	01
c.	Thiết kế, trình bày trang bên trong tài liệu sách điện tử, thuần chữ	Bản	01
d.	Đăng tải tài liệu sách điện tử lên hệ thống	Năm	01
e.	Quản trị, vận hành hệ thống để giới thiệu và phục vụ bạn đọc	Năm	01
f.	Chi phí chung và quản lý (lấy theo số bình quân 12%)	Năm	
2.	Các ngôn ngữ khác (trị số bằng Tiếng Anh) (tiếng Trung, tiếng Nga, tiếng Pháp, tiếng Nhật, tiếng Hàn Quốc, tiếng Thái Lan)	Ngôn ngữ	06
V.	Nâng cấp các tính năng của bản mềm điện tử phục vụ công tác sáp nhập, chính quyền 2 cấp, phần mềm chuyển đổi định dạng, hỗ trợ đa nền tảng trình duyệt, máy chủ lưu trữ dữ liệu		
1.	Thu thập thông tin bản đồ địa giới hành chính Việt Nam, bản đồ địa giới hành chính tỉnh Thanh Hóa, bản đồ địa giới hành chính xã, phường sau khi sát nhập, điều chỉnh theo Nghị quyết 202/2025/QH15, Thu thập thông tin về điều kiện tự nhiên, quy mô diện tích, kinh tế - xã hội các đơn vị hành chính sau sát nhập.	Bản	01
2.	- Nâng cấp các tính năng trên bản mềm điện tử phục vụ công tác sáp nhập, chính quyền 2 cấp.... (bản đồ, vị trí xã, phường, bộ lọc thông tin theo địa giới hành chính mới...) - Chỉnh sửa, bổ sung bộ tài liệu xúc tiến đầu tư sử dụng các nền tảng, ứng dụng wechat, weibo, tiktok.... để phục vụ các tổ chức, doanh nghiệp, nhà đầu tư tại thị trường Trung Quốc. - Cơ sở dữ liệu sách được lưu trữ trên điện toán đám mây... Bảng thông rộng đảm bảo được số lượng độc giả truy cập nhiều cùng một thời điểm. Sách được biên tập cấp giấy phép có đầy đủ chức năng được cấp giấy phép xuất bản phẩm điện tử.	Bản	01